

Profielschets lid Regionale Geschillencommissie Oost Gelderland

De leden van de Geschillencommissie dienen affiniteit te hebben met de Volkshuisvesting in het algemeen alsmede kennis op tenminste één van de volgende beleidsterreinen:

- Markt- en klantgericht werken
- Technisch- en woontechnisch beheer
- Juridische kennis (Woningwet c.a.)
- Kennis en ervaring in het sociaal domein

Van een lid van de Geschillencommissie wordt verwacht dat hij/zij:

- Belangstelling heeft voor de volkshuisvesting en in het kader daarvan kennis of ervaring heeft met de taken en positie van corporaties
- De doelstellingen als verwoord in de statuten van de deelnemende corporaties en huurdersorganisaties onderschrijft
- De plaats, taak en werkwijze van de Geschillencommissie, zoals bij reglement vastgelegd, onderschrijft
- Het vermogen heeft om geschillen objectief en onafhankelijk te beoordelen en in redelijkheid te plaatsen tegenover het door een corporatie geformuleerde beleid
- Een werk- en denkvermogen heeft op tenminste HBO-niveau

Daarnaast dienen de kandidaten

- Te beschikken over uitstekende sociale en communicatieve vaardigheden
- Kennis te hebben van besluitvormingsprocessen
- Om te kunnen gaan met belangentegenstellingen
- Maatschappelijk betrokken te zijn

Onverenigbaarheden

Een lid van de Geschillencommissie mag niet in een zodanige relatie tot de aangesloten corporaties staan of hebben gestaan dat hij niet geacht kan worden onafhankelijk te zijn. De criteria voor de gewenste onafhankelijkheid zijn dat het betrokken lid, dan wel zijn/haar echtgenoot, geregistreerd partner of andere levensgezel, pleegkind of bloed- of aanverwant tot in de tweede graad in de vijf jaar voorafgaand aan de benoeming niet is geweest:

- Lid van de interne toezichthouder van de aangesloten corporaties
- Lid van de directie of het bestuur van de aangesloten corporaties
- Werknemer van de aangesloten corporaties
- Bestuurslid van de huurdersorganisatie(s) van verhuurder
- Belast is met, of mede uitvoering geeft aan het overheidstoezicht op de aangesloten corporaties

- Aandeelhouder, vennoot, medewerker of adviseur van een zakelijke relatie van de aangesloten corporaties
- Leden van het college van burgemeester en wethouders van gemeenten in de woningmarktregio van een aangesloten corporatie als bedoeld in artikel 41 tot en met 41d van de Woningwet
- Een persoon die een persoonlijke financiële vergoeding van de aangesloten corporaties, huurdersorganisaties of bewonerscommissie ontvangt, anders dan de vergoeding in verband met het lidmaatschap van de Geschillencommissie.

Mei 2019